

Отчет
председателя правления ТСЖ "Квартал 22"
за отчетный период: с сентября 2022 года по август 2024 года

Начислено жителям за коммунальные услуги

	Адрес	Сумма, руб.
1	М.О., г. Ступино, ул. Пушкина, д.24, корпус 1	42 499 110,43
2	М.О., г. Ступино, ул. Пушкина, д.24, корпус 2	44 524 338,46
3	М.О., г. Ступино, ул. Тургенева, д.7	23 188 074,70
4	М.О., г. Ступино, ул. Тургенева, д.9	21 076 094,52
	ИТОГО	131 287 618,11

Движение денежных средств на расчетном счете

1	Сальдо на 01.09.2022г.	187 191,09
2	Приход	128 897 764,25
3	Расход	128 513 500,74
4	Остаток денежных средств на 31.08.2024г.	571 454,60

Расход денежных средств

	Статья расхода	Сумма, руб.
1	Найм (Администрация)	591 155,42
2	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Пушкина 24-1	2 912 486,55
3	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Пушкина 24-2	3 164 721,46
4	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Тургенева 7	1 412 553,67
5	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Тургенева 9	1 429 069,30
6	АО Мосэнергосбыт	20 473 669,99
7	МУП "ПТО ЖКХ" г.о. Ступино (отопление, ГВС, ХВС, водоотведение)	52 543 193,94
8	Услуги ПАО "Промсвязьбанк", ПАО "Сбербанк"	2 129 473,07
9	Услуги управления	7 228 586,58
10	Содержание домов и инженерных сетей	13 762 491,03
11	Санитарное содержание МКД и дворовой территории	10 755 558,61
12	Содержание и ремонт лифтов	6 372 014,59
13	Содержание и ремонт системы ДУ и ППА(пож.сигнализация)	2 430 365,52
14	Содержание и ремонт системы АСКУЭ (показания эл. счетчиков)	240 000,00
15	Содержание домофонов, видеонаблюдения	1 123 300,00
16	Дезинфекционные работы	53 240,19
17	Гос. пошлина за рассмотрение иска в суде (задолжники)	24 705,23
18	Каширский РО (оплата задолженности по обращению с ТКО, постановление 10АП-14390/2022 от 13.02.2023г., по делу №А41-12066/22 от 07.02.2023г)	1 866 915,59
	ИТОГО	128 513 500,74

Состояние спец. счетов капитального ремонта

1	М.О., г. Ступино, ул. Пушкина, д.24, корпус 1	13 535 480,31
2	М.О., г. Ступино, ул. Пушкина, д.24, корпус 2	13 277 347,04
3	М.О., г. Ступино, ул. Тургенева, д.7	6 747 898,12
4	М.О., г. Ступино, ул. Тургенева, д.9	6 211 662,47

Задолженность собственников

	Адрес	Сумма, руб.
1	М.О., г. Ступино, ул. Пушкина, д.24, корпус 1	611 736,76
2	М.О., г. Ступино, ул. Пушкина, д.24, корпус 2	562 909,83
3	М.О., г. Ступино, ул. Тургенева, д.7	691 211,48
4	М.О., г. Ступино, ул. Тургенева, д.9	523 995,79
	ИТОГО	2 389 853,86

Председатель правления



Корнеев Д.А.