

Отчет о финансовой деятельности ТСЖ "Квартал 22" за 2025год

Движение денежных средств на расчетном счете

Приход денежных средств

		Сумма, год, руб.
1	Сальдо на 01.01.2025г.	1 537 450,71
2	Приход	73 067 780,84
3	Расход	71 326 348,82
4	Остаток денежных средств на 31.12.2025г.	3 278 882,73

Расход денежных средств

	Статья расхода	Сумма, руб.
1	Найм (Администрация)	436 744,24
2	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Пушкина 24-1	815 687,20
3	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Пушкина 24-2	1 024 435,00
4	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Тургенева 7	357 188,00
5	Перечисление на спец. счет кап. ремонта Тургенева 9	350 000,00
6	АО Мосэнергосбыт	12 766 904,80
7	МУП "ПТО ЖКХ" г.о. Ступино (Отопление, ГВС,ХВС, водоотведение)	30 417 913,89
8	Услуги управления	3 802 287,41
9	Содержание домов и инженерных сетей	8 631 399,46
10	Санитарное содержание МКД и дворовой территории	5 891 087,08
11	Содержание и ремонт лифтов ООО "СУ 18 ЛИФТ"	3 650 923,57
	Страховка лифтов(ежегодно) СПАО "РЕСО-Гарантия"	12 750,00
12	Содержание и ремонт системы ДУ и ППА(пож.сигнализация)	1 215 182,76
13	Содержание и ремонт системы АСКУЭ (показания эл. счетчиков) ИП Заболотин В.А.	120 000,00
14	Содержание домофонов, видеонаблюдения ИП Косауров И.А.	599 500,00
15	Дезинфекционные работы ООО "Центр дезинфекции"	28 203,12
16	Гос. пошлина за рассмотрение иска в суде (задолжники)	20 941,00
17	Услуги ПАО "Сбербанк", УФПС Почта России	1 185 201,29
	Итого	71 326 348,82

Состояние спец. счетов капитального ремонта

Пушкина 24-1	15 047 801,11
Пушкина 24-2	15 101 376,83
Тургенева 7	7 505 086,12
Тургенева 9	6 961 662,47

Председатель правления



Корнеев Д.А.